



INDRETNING OG DRIFT AF BYGGEPLADSER

HOVEDNUMMER 72 11 29 00
VIBY SJ. 72 11 29 00
BRØNDBY 72 11 29 01
MIDDELFART 72 11 29 02
RØDBY 72 11 29 03
AARHUS 72 11 29 04

ZEPELIN®



INFO-RENTAL.DK@ZEPELIN.COM

WWW.ZEPELIN-RENTAL.DK

Byggepladsindgang

BYGGELEDELSE



Sikkerhedsbriller
Påbudt



Hovedværn
Påbudt



Skab fremdrift og merværdi på byggepladsen

Zeppelin Rental Danmark kan etablere, indrette og drive jeres byggeplads. Derved kan byggeledelse, entreprenør, underleverandører og håndværkere koncentrere sig om det, de er gode til – at bygge.

Med Zeppelin Rental Danmarks byggepladsshotel får I fra første dag én samlet løsning til alle jeres kontor-, mandskabs- og lagerfaciliteter. Fordelen ved en samlet løsning er, at Zeppelin Rental Danmark helt fra starten gennemtænker strukturen og logistikken på byggepladsen. Vi kan samtidig både transportere, opstille og tilslutte alle jeres faciliteter. Vi kan også tilbyde at åbne en "mini-udlejningsbutik" på byggepladsen med de materieltyper, I bruger mest.

Zeppelin Rental Danmarks byggepladsleder sørger for løbende at koordinere ind- og udflytningen af jeres mandskab og justerer kørselsveje, gangarealer, skiltning osv. i takt med de nye behov, der opstår undervejs i byggeprocessen.

Alt i alt øger det effektiviteten. Samtidig får I en mere sikker, velordnet byggeplads med et roligt arbejdsflow og ensartet kvalitet i processer, fysiske resurser og retningslinjer, både i forhold til sikkerhed, arbejdsmiljø og miljø.

Endelig fremstår byggepladsen altid ordnet og præsentabel overfor både ansatte, offentlige myndigheder og andre besøgende.

Vælg selv hvad I har brug for

Zeppelin Rental Danmark koncept for byggepladsindretning og byggepladsdrift er enkelt:

Vi kan stå for både indretningen og driften af byggepladsen eller blot den ene af opgaverne. I kan sammensætte jeres helt egen løsningsmodel.

Frigør resurser til at holde fokus på byggeri og fremdrift

Gevinsten ved at samarbejde med Zeppelin Rental Danmark er, at I hele tiden har overblik over byggepladsen helt ned til mindste detalje, fordi I gennem hele byggeprocessen har én fast sparrings- og samarbejdspartner, der løbende koordinerer økonomi, aktiviteter og services, og som går proaktivt til opgaverne og samler eventuelle løse ender.

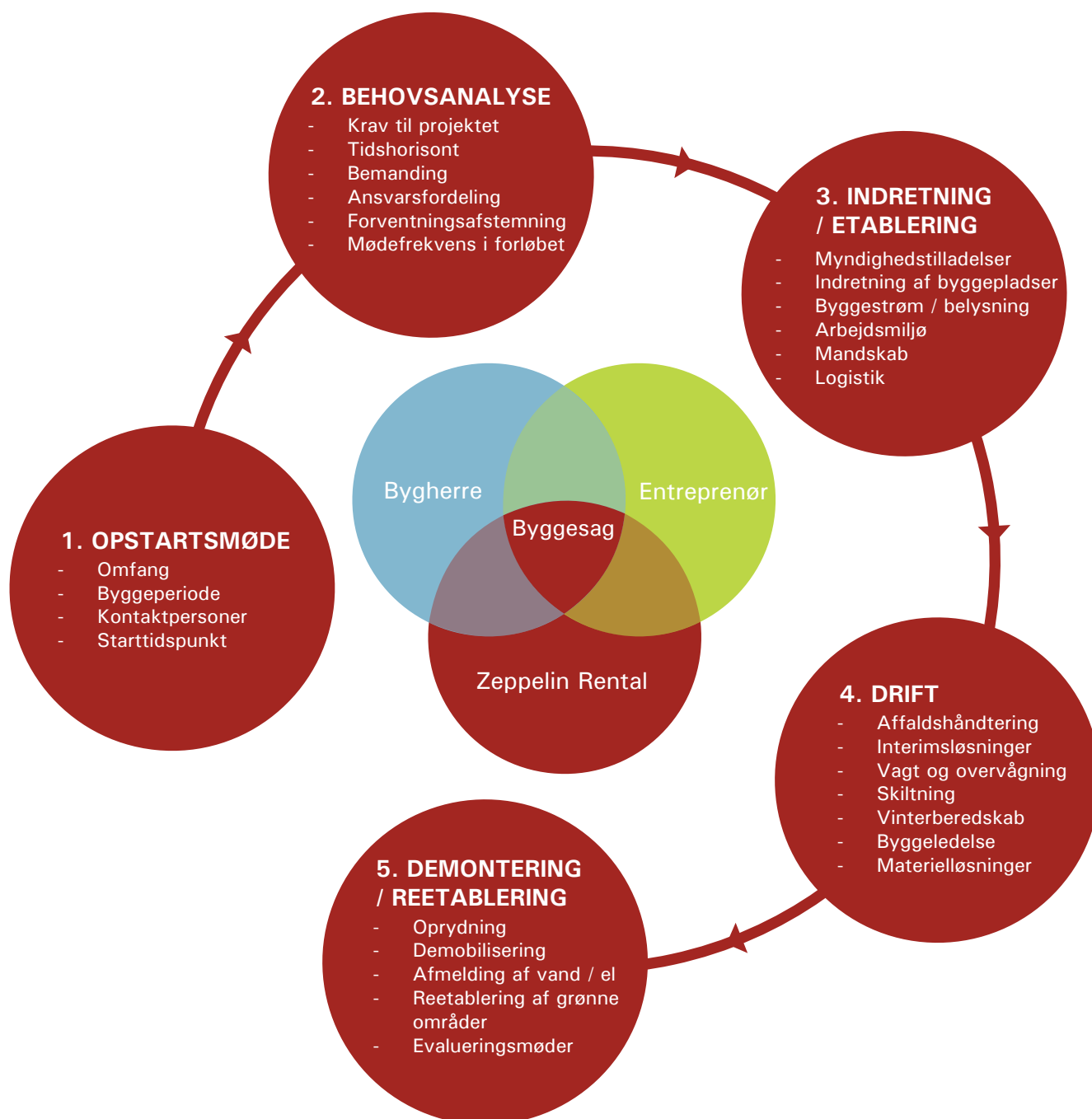
Fordelene ved at samarbejde med Zeppelin Rental Danmark som byggepladsentreprenør:

- Mere tid til at fokusere på byggeriet og på fremdriften
- Ét mandskabshotel, hvilket optimerer byggetiden
- Driftssikkert materiel af høj kvalitet
- Leje af alt til byggepladsen ét sted
- Ad hoc-opgaverne løses ét sted
- Hurtig levering og service
- Mere sikkert arbejdsmiljø
- Effektiv logistik
- En samarbejdspartner, der har fokus på kvalitet, miljø og arbejdsmiljø
- Ét samlet budget

Zeppelin Rental Danmarks byggepladskoordinatorer deltager gerne i logistik-, bygge- og sikkerhedsmøder.

I kan læse meget mere om fordelene på side 5.

ZEPPELIN RENTALS KONCEPT FOR INDRETNING OG DRIFT AF BYGGEPLADSER



LAD ZEPPELIN RENTAL STÅ FOR INDRETNINGEN OG DRIFTEN AF BYGGEPLADSEN

En Zeppelin Rental Danmark-hotelløsning optimerer byggetiden

På større og længerevarende byggeprojekter optimerer et fælles mandskabsmiljø byggepladsen betragteligt. Ideen er enkel: Underentreprenørerne lejer sig ind på ét stort modulhotel i den periode, de er tilknyttet byggeprojektet, og I sparer forstyrrende og tidskrævende op- og nedtagninger af underentreprenørernes egne mandskabsfaciliteter. Zeppelin Rental Danmark transporterer, opstiller og tilslutter de aftalte moduler og etablerer de nødvendige adgangsveje. Vi står også for kontakten med lejerne og fakturerer dem direkte.

Fordelen ved at have Zeppelin Rental Danmark med helt fra start er, at vi i fællesskab kan danne os et overblik over, hvor stort jeres behov er for at huse underentreprenører undervejs i byggeforløbet. På den baggrund kan I udarbejde en bemandingsplan, så Zeppelin Rental Danmark-hotellet hele tiden har den kapacitet, I har brug for. Efter "le-go-metoden" kan vi så bygge til og fra i takt med, at jeres behov ændrer sig i de forskellige byggefaser.

En anden gevinst ved Zeppelin Rental Danmarks hotelløsning er, at I får en mere velordnet byggeplads med et ensartet udtryk og sikrer samme standard til alle underentreprenørerne. Det skaber et mere sikkert og roligt arbejdsmiljø.

Rengøring er en del af aftalen, og intervallerne aftales ved opstarten. Har I behov for andre faciliteter, sørger vi også for dem.

Driftssikkert materiel af høj kvalitet I stedet for at lade underentreprenørerne benytte eget materiel, er det ofte en både økonomisk og driftsmæssig fordel at leje materiellet hos en professionel, DRA-certificeret udlejer som Zeppelin Rental Danmark. For dermed er I både sikret garanteret driftssikkert materiel af høj kvalitet og betaler kun for materiellet

i den tid, I bruger det.

Vores erfaring viser, at byggeriet bliver mere effektivt, når håndværkerne nemt og hurtigt kan få fat i det grej, de står og skal bruge her og nu. Zeppelin Rental Danmark tilbyder derfor at etablere en "mini-udlejningsbutik" på byggepladsen, der omfatter små maskiner til selve pladsen.

Vi udlejer naturligvis også alle andre typer materiel, som kan ses i vores entreprenørmateriel-katalog og på www.zeppelin-rental.dk.

Alt til den moderne byggeplads hos én udlejer

Alt vores grej imødekommer moderne byggeris krav om høj komfort, fokus på energiforbrug og mindst mulig belastning af miljøet – faktorer, der skaber merværdi for både byggeproces, mennesker og miljø.

Zeppelin Rental Danmarks totalprogram for udlejning af kontor-, mandskabs- og lagerfaciliteter omfatter alt til den moderne byggeplads, helt ned til mindste detalje: inventar, kaffe- og servicepakke, rengøringskit mv.

Ad hoc-opgaver løses hos én samarbejdspartner

Zeppelin Rental Danmark kan løse alle de mange ad hoc-opgaver – udbudringer, bestillinger og pludselige ændringer – der normalt skaber en masse ventetid for underentreprenørerne, hvilket typisk fordyrer projektet. Vi kan også sørge for intern transport af materialer, affald mv.

Hurtig levering og service

Zeppelin Rental Danmark har egen last- og varevognsflåde med erfarne chauffører, så vi er ikke afhængige af eksterne vognmænd. Vi kan derfor rykke ud med meget kort varsel.

Vi har både afdelinger på Sjælland, Fyn og i Jylland og egne mobile serviceafdelinger og tømrerværksteder.

Vores mandskab er veluddannet og proaktivt, og vi har et stærkt netværk af kompetente samarbejdspartnere.

Mere sikkert arbejdsmiljø

Vi kan tilbyde at foretage en daglig systematisk gennemgang af og udbedring på rækværk og andre sikkerhedsforanstaltninger på byggepladsen. Derved mindsker I risikoen for nær ved-ulykker og ulykker. Det skaber trygge rammer og maksimerer driftssikkerheden. Sammen med daglig rengøring og oprydning skaber det en velordnet arbejdsplads med et godt og motiverende arbejdsklima.

Effektiv logistik

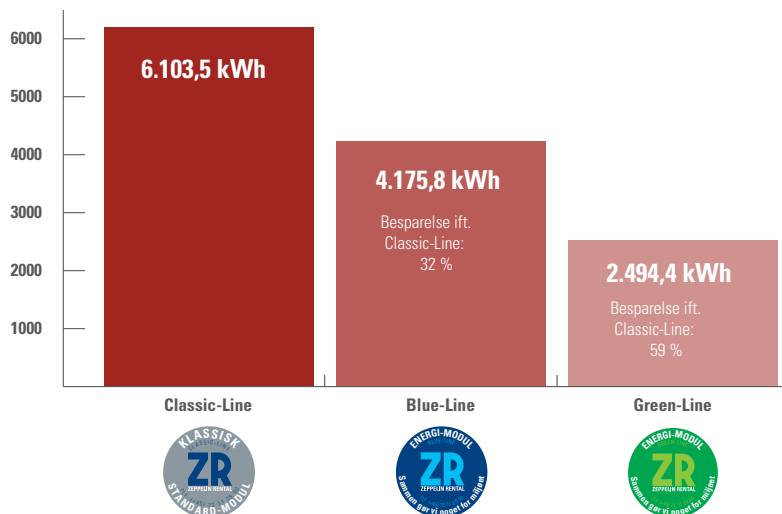
Vores byggepladskoordinatorer er ikke bare fysisk til stede på byggepladsen, men holder med Zeppelin Rental Danmarks eget logistiksystem styr på bl.a. mødebooking og leje af materiel. De koordinerer også fordelingen af materialeoplag til den enkelte underentreprenør og leverancerne til byggepladsen, så der ikke opstår trafikpropper, der forsinker byggeriet. Systemet sættes op med de parametre, der passer til jeres specifikke behov.

Ét samlet budget

Med en byggepladsentreprenør får I ét samlet budget. Dermed kender I fra starten byggepladsopgavens økonomiske omfang. Zeppelin Rental Danmark tilbyder at fremsende ugentlige, månedlige og/eller kvartalsvise økonomiopgørelser, så I har et solidt overblik i hele forløbet. På den måde sparer I resurser på ikke at skulle koordinere budgetter og håndtere fakturaer fra mange forskellige underleverandører, ligesom I reducerer antallet af mellemfaktureringer. Undervejs i byggeprocessen har I også mulighed for at udtrække nøgletal.

Ét budget sikrer dermed en optimering af resurserne og en reduktion af driftsomkostningerne i det samlede byggebudget.

REDUCÉR ENERGIFORBRUGET MED ZEPPELIN RENTALS ENERGIMODULER



Ud over vores standardmodul, Classic-Line, tilbyder vi modultyperne Blue-Line og Green-Line, som reducerer el-forbruget til opvarmning.

Søjlediagram:

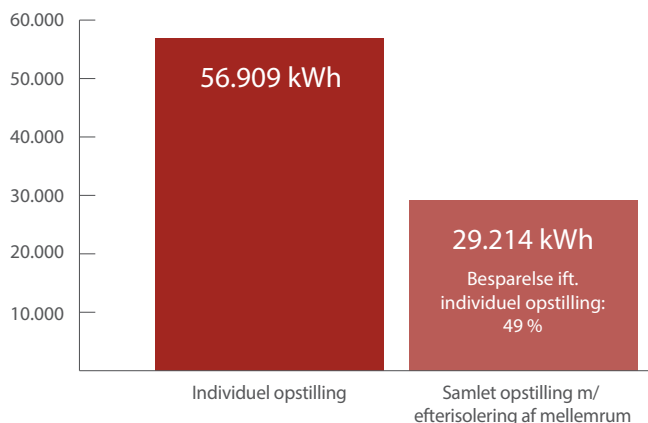
Klinisk måling af modulernes årlige el-forbrug til varme (kWh omregnet til graddage)

ZEPPELIN RENTAL DANMARKS ENERGI-CAB-OPSTILLING REDUCERER ENERGIFORBRUGET MED OP TIL 49 %

Samler man f.eks. 10 moduler i én opstilling, reduceres klimaskærmens overflade. Kombineres en samlet opstilling med afblænding/afpropning mellem modulerne (så der skabes stillestående luft i hulrummene), kan det årlige energiforbrug til varme reduceres med helt op til 49 %.

Søjlediagram:

Årligt el-forbrug til varme med og uden Zeppelin Rentals Energi-Cab.



ZEPPELIN RENTAL ER DRA-CERTIFICERET

Zeppelin Rental Danmark er DRA-certificeret. Det betyder, at vi efterlever de krav, som DRA fordrer i relation til kvalitet, miljø og arbejdsmiljø.

DRA-certificeringen er etableret af Materielsektionen i Dansk Byggeri og kræver, at materieludlejer lever op til specifikke procedurer og standarder for kvalitetsstyring, miljøstyring og arbejdsmiljøstyring.

Kvalitetsstyring

Det fysiske materiel, der udlejes til kunderne, skal være sikkert at anvende og af høj kvalitet. DRA-certificeringen omfatter selvkørende entreprenørmaskiner, personlifte, skurvogne, pavilloner, stilladser, arbejdsplatforme, løftegrej og elektrisk håndværktøj. DRA-certificeret materiel er omfattet af lovpligtig kontrol og skal igennem et omfattende sikkerheds- og kvalitetseftersyn på et godkendt værksted en gang om året.

Miljøstyring

Med intervaller, der ikke må overstige tre år, skal miljøpåvirkningerne kortlægges. Materieludlejer vil typisk have fokus på bygningers og materiels energiforbrug, generelt resurseforbrug, håndtering af farligt affald og faciliteter til at undgå spild. Målsætningen er at sikre en høj grad af ansvar og etik i omgangen med resurserne og miljøet. Målet er at reducere materieludlejerens resurseforbrug og påvirkning af miljøet mest muligt.

Arbejdsmiljøstyring

Ledelsen i den DRA-certificerede udlejningsvirksomhed skal sikre, at der etableres en arbejdsmiljøorganisation efter Arbejdstilsynets regler. Desuden skal der udarbejdes en beredskabsplan, der som minimum forholder sig til ulykker, uheld, brand, gasudslip, eksplosioner og forurening. Arbejdsmiljøstyringen skal derudover indeholde procedurer for omgang med kemikalier, en garanti for, at de ansatte altid har relevante værnemidler til rådighed, og en rygepolitik.



ZEPPELIN RENTAL DANMARK A/S

ZEPPELIN RENTAL er blandt de markedsledende inden for byggepladsindretning og udlejning af kontor- og mandskabsmoduler, containere, entreprenørmateriel, lifte og pavilloner.

Vores kundekreds spænder fra bygge- og anlægssektoren over industrien til offentlige og private virksomheder og institutioner.

Vores mission er enkel: Kvalitetsprodukter, gennemtænkte løsninger og branchens bedste service skal bidrage til at skabe optimale processer og resultater for vores kunder.

CP ApS blev grundlagt i 1986. I 2023 blev virksomheden opkøbt af Zeppelin Gruppen. CP og Zeppelin Rental er slået sammen til én virksomhed, under det juridiske navn Zeppelin Rental Danmark A/S.

BYGGEPLADSINDRETNING & UDLEJNING AF:

- KONTOR- OG MANDSKABSMODULER
- ANLÆGSMATERIEL
- BYGGEMATERIEL
- LIFTE
- PAVILLONER

HOVEDKONTOR

VIBY SJ.	72 11 29 00
BRØNDBY	72 11 29 01
MIDDELFART	72 11 29 02
RØDBY	72 11 29 03
AARHUS	72 11 29 04

ZEPPELIN®